

日本共産党 目黒区議会議員

こんにちは

いも
お芋の「芋」に3本「川」
100%「ゆうき」

43号

芋川 ゆうき 区政報告

住所：目黒区南3丁目在住 TEL：090-4206-2048

ツイッター・facebook公開中！お問い合わせ☎<imokawa007@gmail.com>

「目黒区民センターの再編計画」

区議団で有識者・ ※埼玉大学名誉教授 岩見良太郎氏から講義

「区有施設見直しのリーディングプロジェクト」の位置づけで “時代のニーズに即す”と言うが

目黒区民センターは、美術館・図書館・勤労福祉会館など五つの建物と公園や屋外プールから構成され、敷地面積は2.2ヘクタール弱と広く、まさに区民のセンターになっています。同区民センターの再編計画は、その建て替えにあたって遠く離れた中目黒スクエアや隣接する下目黒小学校や周辺地区施設を一体的に整備し、区民センター機能の集約化・多機能化を図ることを目指すものです。この再編計画は「区有施設見直しのリーディングプロジェクト」として位置づけられています。

必要性や魅力の 過度な「演出」より 住民に広く意見を問う姿勢を

区有施設見直しは、～限られた財源の中で時代のニーズに即した最適な施設サービスを提供していくためには～、に即しておこなわれますが、そこでは、①新規凍結、②機能化・集約化、複合化③施設規制の三原則が掲げられています。目黒区は少なくとも2025年までは人口増が見込まれ、2040年でも、人口減少率は、5パーセント弱にとどまっています。にもかかわらず、予測期間を40年後まで伸ばし、16%の人口減少に見舞われるとし、公共施設削減の必要性を演出しているのです。また「施設と機能の分離により、サービス水準をできる限り維持しながら、財政負担を縮減する」「施設サービスの費用対効果を踏まえて、改善や優先順位付けをおこなう」など、公共施設再編の5つの視点も示されています。さらに実現するため、受益者負担の適正化、地域による維持・管理、民間活力の活用等示されています。

こうした「目黒区区有施設見直し計画」をふまえながら、3つの区民センター再編パターンが示されています。そのうち、「区民センターと小学校を住区施設、周辺施設と一体的に整備」するパターンの採用がもっとも魅力的に示されている配布物を説明会の場所では使用しているなど、区民の意見を誘導していく内容になっているのは、一方的すぎるという意見もでています。

こうした計画が実行されれば、区民センターは容積率の引き上げと高層化によって、周辺環境を圧迫する施設になり下がり、受益者負担の強化や施設の集約によるアクセスの困難等によって、利用しづらい施設となってしまうのです。

“天空小学校”で ミミズほりができますか？

- この再編計画について、区民の方に意見を聞きました。心配の声を紹介したいと思います。
- ①施設の集約化についての懸念しています。子どもたちも高齢者もその地域（住区の単位や小学校の単位）での活動が大事だと思っています。そしてその地域活動が防災や防犯にもつながっているからです。自分の地域からは区民センターは遠い。なんでもまとめるより、自分の足で行ける範囲で小さいコミュニティがしっかりあることが大事だと考えます。（30代男性）
 - ②機能化、集約化、複合化とあるが、建てる時に区民の税金を使い、さらに受益者負担として、利用料金が高いの？（60代女性）
 - ③（下目黒小学校が施設内に建設され、屋内に施設が移った場合）“天空小学校”でミミズほり遊びができますか？（60代女性）
 - ④民間を活用しすぎると○十年後にお荷物が返ってくるよ。それはどうするの？（50代男性）

目黒区高齢者福祉住宅 空き待ち募集2月7日が期限です

目黒区立高齢者福祉住宅は、取り壊しなどのため2年以内に立ち退きを要求されている、又は住宅環境が劣悪な民間賃貸住宅に居住している65歳以上のかたを対象としています。

高齢者福祉住宅は、ご本人が自立して居宅生活ができるかた向けの住宅で、介護専用の施設とは異なります。（区の案内より抜粋）

※不安なことは下記連絡先に問い合わせをお願いいたします。

申し込み要件

- ①65歳以上
- ②民間の賃貸住宅に住んでいて、住宅に困窮している
- ③目黒区に1年以上在住
- ④所得制限あり
- ⑤自立して日常生活ができています

詳しくは 目黒区高齢福祉課 まで TEL 5722-9403

なんでも相談・法律相談

■2月日程 場所・芋川(星見)事務所

※なんでも相談(直接お越しください)

2月4・18・25(火)午後7時～

※11日は法律相談ありません



区議団無料法律相談

■2月13日(木)午後2:00

場所・目黒区役所5階共産党控室 要TEL:090-4206-2048(芋川)